

# 入居申込書

物件名称	( )号室)					
入居希望日	年 月 日	契約希望日	年 月 日			
賃貸条件	賃料	月額 円	敷金	ヶ月分 円	火災保険	ヶ月 円
	管理費	月額 円	礼金	ヶ月分 円	保証委託料	
	月額合計	月額 円	駐車場 (有・無)	月額 台 円 (税込)	更新料	新賃料 ヶ月分
	契約期間	年間	駐輪場 (有・無)	月額 台 円 (税込)	更新手数料	新賃料 ヶ月分

使用目的  住居  セカンドハウス  住居兼事務所  事務所  店舗  その他 ( )

入居理由  転勤  転職  結婚  自立  更新  就職  進学  その他 ( )

自転車 希望駐輪台数 台 バイク 希望駐輪台数 cc 台 ※但し、自転車・バイク用駐輪場が有る物件に限る

**契約者（個人・法人） ※該当する契約者の欄に  を入れてください。**

□ 契約者（個人）	フリガナ		男・女	生年月日	年 月 日 ( 歳)
	氏名			身分証明書	運転免許証・住民票・学生証・保険証・( )
				家族構成	
	現住所	〒	現住居形態	自己所有・親族所有・賃貸・社宅・他	
			居住年数	年 月頃から ( 年)	
			メールアドレス		
	自宅電話	( )	携帯電話	( )	
	勤務先	名称		業種・業務内容	
				役職	社員数 人
		所在地		勤務先電話	( )
			ホームページ		
雇用形態		正社員・契約社員・派遣社員・公務員・自営業	月収	万円	
勤続年数	年 月から ( ) 年	年収	万円		

□ 契約者（法人）	フリガナ		フリガナ		
	社名		代表者名		
	本社所在地	〒			
	事業内容	業種		設立年月日	年 月 日
		資本金	円	従業員数	人
		年商	円	ホームページ	
	契約担当部署・社宅代行会社			担当部署電話	( )
				メールアドレス	
	契約担当部署・社宅代行会社所在地			担当者名	

入居者	氏名(フリガナ)	生年月日	性別	続柄	連絡先(携帯電話等)	勤務先・学校名等
		年 月 日 ( 歳)				
		年 月 日 ( 歳)				
		年 月 日 ( 歳)				

**緊急連絡先・連帯保証人 ※該当する項目に  を入れてください。**

□ 緊急連絡先	フリガナ		男・女	生年月日	年 月 日 ( 歳)
	氏名			申込人との続柄	
				自宅電話	( )
□ 連帯保証人	現住所	〒	携帯電話	( )	
			メールアドレス		
勤務先	名称		業種・業務内容		
			役職	社員数 人	
	所在地		勤務先電話	( )	
			ホームページ		
	雇用形態	正社員・契約社員・派遣社員・公務員・自営業	月収	万円	
勤続年数	年 月から ( ) 年	年収	万円		

本書は契約を前提とした書類です。物件確保を目的としたお申込みはご遠慮ください。

**■個人情報の利用目的**

申込書に記載された個人情報は、建物所有者（貸主）および管理会社（関連会社、提携会社を含む）が、管理業務上の目的で利用することがあります。また、公的機関からの問い合わせ等、正当性のある場合も利用することがあります。但し、これら以外にはお申込人の承諾なしに利用することはありません。

**注意事項**

下記項目をよくご確認の上、お申込人の自筆にて空欄・相違なく入居申込書をご記入ください。

- 本申込書のご記入は正確をお願いします。万一、記入内容に虚偽があると判明した場合、契約締結後であっても契約は無効・解除される場合があります。
- 連帯保証人は原則として、申込人の親族且つ申込人と同等以上の資力がある方に限ります。※連帯保証人の自宅または勤務先へ、連帯保証のお引き受け可否についてお問い合わせをさせていただきます。※賃貸人またはその見込者が指定する賃貸保証会社を利用いただく場合がございます。
- 契約期間中は借家人賠償保証を目的とした火災保険にご加入いただきます。
- 入居時に鍵交換をご希望される場合は、ご契約者様のご負担となります。
- 審査の結果、契約をお断りさせて頂く場合があります。判定理由はお答えできませんので予めご了承下さい。

**必要書類**

※下記書類以外で、必要な書類の提出をお願いする場合がございます。

- 顔写真付き身分証明書（運転免許証・パスポート・従業員証明書等）
- 収入証明書（源泉徴収票・確定申告書等）
- 【個人契約】
  - 入居者全員分の住民票（3ヶ月以内のもの）
  - 保証委託契約申込書、保証委託契約書（保証会社利用の場合）
  - 連帯保証人印鑑証明書（3ヶ月以内のもの）
  - 会社概要（業務内容がわかるもの）
  - 会社謄本（3ヶ月以内のもの）
  - 法人印鑑証明書（3ヶ月以内のもの）
- 【法人契約】
  - 決算書
  - 入居者身分証明書（運転免許証・パスポート・従業員証明書等）
  - 保証委託契約申込書、保証委託契約書（保証会社利用の場合）
  - 連帯保証人印鑑証明書（3ヶ月以内のもの）

申込物件の現況および本書注意事項等を確認の上、虚偽の記載なく入居申込を致します。

仲介業者	仲介業者名		申込日	年 月 日
	担当者	電話	申込人 (氏名)	印
		メール		