

# 住居用入居申込書(法人用)

本書は契約を前提とした書類です。物件確保を目的としたご提出はご遠慮ください。

## ◆個人情報の利用目的

申込書に記載された個人情報は、建物所有者(貸主)及び管理会社(系列会社、関連及び提携会社を含む)が、管理業務上の目的で利用することがあります。また、公的機関からの問い合わせ等、正当性のある場合も利用することがあります。但し、これら以外には申込人の承諾なしに利用することはありません。

## ◆当社賃貸借契約のご案内

お申込人、及び連帯保証人の有無や内容により、当社指定の保証会社との契約が必要になる場合がございます。その場合は別途保証委託料がかかりますので、ご了承ください。

## 注意事項

下記項目をよくご確認の上、申込人の自筆にて空欄・相違なく入居申込書をご記入ください。

- 契約時、仲介手数料として賃料の1ヶ月分＋消費税相当額をご負担いただきます。
- 契約期間中は借家人賠償責任保証を目的とした火災保険(掛捨てタイプ)にご加入いただきます。
- 入居時に鍵交換をご希望される場合は、ご契約者様に鍵交換費用をご請求させていただきます。
- 申込書には、空欄のないようにご記入いただき、申込書の最後にご署名捺印、申込日のご記入をお願いいたします。
- 審査の結果、契約をお断りさせていただく場合がございます。お断り理由はお答えできませんので、予めご了承ください。

物件名	名称			部屋番号		
	賃料	円	敷金	ヶ月	駐車場 (有・無)	円 (税込)
	管理費	円	礼金	ヶ月	駐車場・バイク (有・無)	1台 希望台数 台 円 (税込)
	火災保険				保証委託料	
	備考					

お申込人の現住所、現勤務先等の詳細を空欄のないようにご記入ください。

入居希望日		年 月 日		契約希望日		年 月 日			
入居動機		就職・転職・転勤・入学・結婚・独立・現住居に不満・その他( )							
契約者	フリガナ				TEL	FAX			
	社名								
	現住所	〒							
	事業内容	業種			資本金	万円	年商	万円	
設立年月日		年	月	日	従業員数	人			
入居者	フリガナ								
	氏名				生年月日	年	月	日 (歳)	男・女
	現住所	〒							
	連絡先	TEL	FAX		E-mail				
	勤務先名								
	所在地	〒							
	連絡先	TEL	FAX		E-mail				
	使用目的	住居・セカンドルーム・事務所・その他( )							
	入居動機	就職・転職・転勤・入学・結婚・独立・現住居に不満・その他( )							
申込み理由	賃料・初期費用・築年数・広さ・立地・設備・周辺環境・その他( )								

ご入居予定者についてご記入ください。

氏名	続柄	生年月日	連絡先(携帯・固定)	職業・勤務先または通学先	年収
					万円
					万円
					万円
					万円

連帯保証人の現住所、現勤務先等の詳細を空欄のないようにご記入ください。

連帯保証人	フリガナ 氏名			フリガナ 現住所			
	生年月日	年	月	日(歳)	携帯電話		
	TEL			E-MAIL			
	続柄	性別: 男・女		本籍地			
	現在住居	持家・借家・社宅・その他( )				居住年数	年
	職業	1. 給与所得者(正社員・派遣社員・アルバイト) 2. 自営 3. 年金受給					
	フリガナ 現勤務先			フリガナ 所在地			
	TEL			所属部署			
	業種		役職		勤続年数	年	年収 万円
	設立	年	月	日	資本金	万円	従業員数 人

仲介業者	仲介業者名	担当者	
	TEL	FAX	携帯電話

### お申込時必要書類

- 入居申込書
- 商業登記簿謄本(3ヶ月以内のもの)
- 収入確認書類(決算報告書、確定申告書、納税証明書等)

### ご契約時必要書類

#### 【契約者様】

- 入居者全員分の住民票(3ヶ月以内のもの)
- 法人の印鑑証明書(3ヶ月以内のもの)
- 保証委託契約書(当社指定保証会社の用紙)

#### 【連帯保証人様】

- 連帯保証人引受承諾書(当社指定用紙)
- 連帯保証人印鑑証明書(3ヶ月以内のもの)
- 連帯保証人収入証明書写し(源泉徴収票、確定申告書等)

#### ご注意

- ・上記の必要書類をご提出いただけませんと審査、ご契約が行えませんのでご了承ください。
- ・ご契約時、保証委託契約の内容により追加される場合があります。

申込み物件の現況、及び頭書記載の注意事項を確認の上、虚偽の記載なく入居申込致します。  
また、万一お断りされた場合においても異議申し立てをいたしません。

年 月 日

申込人

印